

Stavebný úrad overuje túto
projektovú dokumentáciu
ako súčasť stavebného povolenia

Zo dňa 14. 06. 2023
pod č. 238/2023

podpis: [signature]

± 0,000 = ÚROVEŇ PODLAHY 1.np

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. VILIAM MICHÁLEK	Ing. Viliam Michálek Školská 525/24, 013 24, Strečno, okr. Žilina tel.: +421 948 089 778 e-mail: viliam.michalek@tiscali.sk ičo: 50272616 dič: 10842571	
VYPRACOVAL:	ING. VILIAM MICHÁLEK		
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. VILIAM MASNÝ		

AUTOR PROJEKTU:	-		
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. VILIAM MICHÁLEK		
INVESTOR:	OBEC PODHORIE, OBECNÝ ÚRAD PODHORIE č. 50, 0 13 18 LIETAVA		
KÓD KLASIFIKÁCIE:	PARCELA: VIĎ. TEXTOVÁ ČASŤ K. Ú.: PODHORIE	STUPEŇ	OHĽASENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV
STAVBA:	STAVEBNÉ ÚPRAVY - ZÁZEMIE FUTBALOVÉHO KLUBU PODHORIE	PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
MIESTO STAVBY:	Podhorie	REVÍZIA	01-úprava
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO.01	DÁTUM	06/2023
VÝKRES:	SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA	FORMÁT MIERKA	-
		CAD FILE	
			Č.VÝKRESU .A,B

A.	SPRIEVODNÁ SPRÁVA	1
A.1	Identifikačné údaje stavby a stavebníka.....	1
A.2	Identifikačné údaje projektanta stavby	1
A.3	Základné údaje charakterizujúce miesto stavby	1
A.4	Základné údaje charakterizujúce stavbu	1
B.	TECHNICKÁ SPRÁVA.....	2
B.1	Celkové urbanistické, architektonické a stavebné riešenie	2
	Urbanistické a architektonické riešenie	2
	Súčasný stav	2
	Ostatné práce	2
	Navrhovaný stav	2
	☐ zemné práce.....	2
	☐ zakladanie	2
	☐ zvislé nosné konštrukcie	2
	☐ zvislé nenosné konštrukcie	2
	☐ vodorovné nosné konštrukcie.....	2
	☐ schodisko	3
	☐ zastrešenie	3
	☐ tepelné izolácie.....	3
	☐ hydroizolácie.....	3
	☐ podlahy	3
	☐ povrchové úpravy.....	3
	☐ výplne otvorov.....	3
	☐ tesárske konštrukcie.....	3
	☐ klampiarske konštrukcie	3
B.2	Starostlivosť o životné prostredie	4
B.2.1	Hluk	4
B.2.2	Emisie	4
B.2.3	Odpadové hospodárstvo.....	4
B.2.4	Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas realizácie	4
B.2.5	Predpoklad vzniku odpadov po dokončení novostavby	6
B.2.6	Nakladanie s odpadmi vzniknutými počas prevádzky objektu	6
B.2.7	Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva	6
B.2.8	Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi	7
B.3	Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení.....	7
B.4	Starostlivosť o životné prostredie	8

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A.1 Identifikačné údaje stavby a stavebníka

NÁZOV STAVBY:	Stavebné úpravy – zázemie futbalového klubu Podhorie
MIESTO STAVBY:	Podhorie, okr. Žilina
STAVEBNÍK:	Obec Podhorie, Obecný úrad Podhorie č. 50, 0 13 18 Lietava
ČÍSLO PARCELY:	p.č. 99/7, 99/2
KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	Podhorie
DÁTUM SPRACOVANIA:	06/2023
STUPEŇ:	dokumentácia pre ohlásenie stavby

A.2 Identifikačné údaje projektanta stavby

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Viliam Michálek
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Viliam Michálek

A.3 Základné údaje charakterizujúce miesto stavby

Riešený objekt zázemia futbalového klubu Podhorie sa nachádza v areály ihriska v obci Podhorie na parcele č. 99/7 a 99/2. Futbalové ihrisko spolu s objektom zázemia sa nachádza v západnej časti obce.

Terén ihriska a vstupu do zázemia je rovinatý, okolitý terén je svahovitý a so severozápadnej časti obklopený lesmi. Prístup k objektu zázemia je zo severnej časti areálu kde sa nachádza aj hlavný vstup do objektu. Rozsahom projektu nedochádza k zmene terénu a ani k odstráneniu drevín,

A.4 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Dokumentácia rieši stavebné úpravy zázemia futbalového klubu Podhorie. Ide o jedno-podlažný objekt, obdĺžnikového tvaru rozmerov 22,09 x 10,19 m ukončený pultovou strechou. Objemová hmotnosť objektu ostáva nezmenená, dôjde však k zmene vonkajších rozmerov z dôvodu zateplenia fasády. Stavebné úpravy sa týkajú celkového zlepšenia stavu objektu. V rámci stavebných úprav dôjde k zatepleniu fasády z dôvodu zvýšenia estetického vzhľadu. V rámci interiéru dôjde (v miestnostiach: kancelária, sklad, posilňovňa, sklad, šatňa, herňa) k výmene interiérových dverí, nášľapných vrstiev podláh + liaty betón na vyrovnanie nerovností, zateplenie stropu s SDK podhľadom, odstránenie a vytvorenie novej omietky, inštalácia nových „LED“ svietidiel.

Návrh zmien a rozsah stavebných úprav zodpovedá požiadavkám investora (zástupca obce). Hlavný vstup do objektu ostáva bezo zmeny zo severnej časti parcely.

Objektu zázemia futbalového klubu je napojený na existujúce inžinierske siete. Stavebnými úpravami sa nezasahuje do žiadnych zmien inžinierskych sietí.

B. TECHNICKÁ SPRÁVA

B.1 Celkové urbanistické, architektonické a stavebné riešenie

Urbanistické a architektonické riešenie

Riešený objekt zázemia futbalového klubu Podhorie sa nachádza v areály ihriska v obci Podhorie. Ide o jedno-podlažný objekt, obdĺžnikového tvaru rozmerov 22,09 x 10,19 m ukončený pullovou strechou. Stavebnými úpravami nenarušujeme celkový vzhľad a tvar budovy zázemia. Na fasádnych úpravách dôjde k zatepleniu fasády a vytvorenie novej omietky.

Súčasný stav

Na pozemku sa nachádza budova zázemia futbalového klubu Podhorie. Súčasný stav je čiastočne rekonštruovaný.

Ostatné práce

Na pozemku sa nebúrajú žiadne objekty.

V interiérovej časti objektu dôjde k odstráneniu, vnútorných dverí. Vnútorne dvere sú drevené v ocelevej zárubni, nášľapné vrstvy podláh sú keramická dlažba a pvc, omietky vápenno cementové.

Výmena starých svietidiel za nové „LED“ svietidla.

Navrhovaný stav

- **zemné práce**

Obkopanie základov časti objektu do hĺbky cca 400 mm. Šírka odkopu min. 600 mm.

Pri všetkých pracovných výkonoch treba dodržiavať bezpečnosť vid'. vyhláška MPSVaR SR č. **147/2013** Z.z. o bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach.

- **zakladanie**

Základové konštrukcie ostávajú bezo zmeny.

- **zvislé nosné konštrukcie**

Zvislé nosné konštrukcie ostávajú bezo zmeny

- **zvislé nenosné konštrukcie**

Ostávajú bezo zmeny, dôjde len k povrchovej úprave.

- **vodorovné nosné konštrukcie**

Vodorovné nosné konštrukcie ostávajú bezo zmeny, dôjde len k ošetreniu drevených väzníkov prostriedkom proti hnilobe.

- ***schodisko***

nie je predmetom riešeného projektu

- ***zastrešenie***

Konštrukcia zastrešenia bude zateplená s SDK podhľadom, sklada vid. výkres.

- ***tepelné izolácie***

- fasáda

zateplenie tepelnou izoláciou EPS hr. 80 mm a periméter hr. 80 v zemine

- strecha/strop

zateplenie stropu tepelnou izoláciou minerálna vlna hr. 150 mm

- ***hydroizolácie***

v prípade poškodenia pôvodnej hydroizolačnej vrstvy podlahy, bude táto vrstva nahradená novou tak aby plnila funkciu ako celok

- ***podlahy***

Podlahy sú navrhnuté s nášľapnými vrstvami – keramická dlažba a pvc

Všetky podlahy sú oddelené od zvislých stien pásikom polystyrénu hr. 10 mm.

- ***povrchové úpravy***

Interiérové steny celého objektu budú vymaľované farebnosť určí investor. Obklady stien v hygienických zariadeniach sú z keramického obkladu do výšky 2,1 m, vzor a farba sa upresní po dohode s investorom.

- ***výplne otvorov***

Okenné konštrukcie sú už rekonštruované ako plastové, zasklené s izolačným dvojsklom s $U_w \leq 1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, Kovanie okien je celoobvodové. Vnútorne dverné konštrukcie sú navrhnuté ako plné drevené fóliové do ocelevej zárubne. Všetky výplňové konštrukcie vyhotoví až po zameraní skutočných rozmerov na stavbe.

Parapetné dosky sú v exteriéry z pozinkovaného plechu a v interiéry z plastových dosiek. Medzeru medzi rámom okna a ostením je potrebné zatesniť polyuretánovou penou. Styk okenných konštrukcií zhotoví podľa STN 73 3134.

Exteriérové vstupné dvere plastové.

- ***tesárske konštrukcie***

drevené väzníky ostávajú bezo zmeny dôjde len k ich ošetrovaniu s náterom proti hnilobe.

- ***klampiarske konštrukcie***

dažďové zvody budú súčasťou dodávky plechovej krytiny

B.2 Starostlivosť o životné prostredie

B.2.1 Hluk

Stavba nemá vplyv na zvýšenie hladiny hluku v území

B.2.2 Emisie

Stavba samotná v procese výstavby a ani v bežnom užívaní neprodukuje škodlivé emisie.

B.2.3 Odpadové hospodárstvo

B.2.4 Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas realizácie

Spracované podľa zákona 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MŽP SR ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov č. 365 / 2015 Z.z.

Počas stavebných úprav vznikne viacero druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť súladný s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva. Po ukončení výstavby budú produkované komunálne odpady.

Pred začatím stavebných úprav nadviaže zhotoviteľ stavby prostredníctvom investora zmluvný vzťah s firmou, ktorá je spôsobilá nakladať s nebezpečným odpadom na základe rozhodnutia OÚ ŽP. Pri nebezpečných odpadoch nad 100kg sa uzavrie zmluvný vzťah s príslušnou firmou.

Po uvedení stavby do užívania nadviaže investor s touto firmou zmluvný vzťah o odvoze a likvidácii vzniknutého odpadu v priebehu užívania stavby a jeho ďalšou prevádzkou.

Číslo skupiny	Názov skupiny		
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií		
Číslo podskupiny	Názov podskupiny		
17 01	Betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika		
Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
17 01 01	Betón	O	0,300
17 01 02	Tehly	O	0,300
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	0,05
Číslo	Názov podskupiny		

podskupiny			
17 02	Drevo, sklo a plasty		
Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
17 02 01	Drevo	O	0,100
17 02 02	Sklo	O	0,04
Číslo podskupiny	Názov podskupiny		
17 04	Kovy (vrátane ich zliatin)		
Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,050
Číslo podskupiny	Názov podskupiny		
17 05	Výkopy		
Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
17 05 06	Výkopová zemina iná	O	~ 10
Číslo podskupiny	Názov podskupiny		
17 06	Izolačné materiály a stavebné materiály obsahujúce azbest		
Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,050
Číslo podskupiny	Názov podskupiny		
17 08	Stavebný materiál na báze sadry		
Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako v 17 08 01	O	0,020
Číslo podskupiny	Názov podskupiny		
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií		

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,200

Kategória : O – ostatný
 Z – zvláštny
 N – nebezpečný

Na zhromažďovanie odpadov, ktoré vzniknú počas výstavby objektov je navrhnutý:

- 1 ks maloobjemový kontajner /Mok/

Odber odpadov bude predbežne zmluvne zabezpečený s firmou, ktorá tento bezpečne odvezie na najbližšiu skládku.

B.2.5 Predpoklad vzniku odpadov po dokončení novostavby

Prevádzkou objektu predpokladáme vznik odpadov ostatných O, 20 03 01 Zmesový komunálny odpad.

Vzniknuté odpady budú uložené v separovaných nádobách na to určených /maloobjemové kontajnery/ a bude zabezpečené ich vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch prostredníctvom oprávnenej organizácie.

B.2.6 Nakladanie s odpadmi vzniknutými počas prevádzky objektu

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene. V prípade vzniku nebezpečných odpadov tieto musia byť označené výstražnou značkou na nádobách, ktoré treba skladovať v prestrešenom priestore max. po dobu jedného roku.

Pri nedodržaní platných legislatívnych predpisov môže orgán štátnej správy uložiť pôvodcovi odpadov pokutu.

B.2.7 Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva

V zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva vzniknutých odpadov, vyplýva povinnosť zabezpečiť nasledovné:

- Viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov, ich uskladnení, využití alebo zneškodnení v zmysle §19 ods. 1 písm. g/zákona č.223/2001 o odpadoch
- Vyžiť vzniknuté odpady, ako zdroj druhotných surovín alebo energie vo vlastnej činnosti/ v prípade možnosti/ v zmysle §19 ods. 1 písm. d/zákona č.223/2001 o odpadoch
- Zabezpečiť zneškodnenie odpadov v súlade s §19 ods. 1 písm. f/ zákona č.223/2001 zákona o odpadoch

Okrem horeuvedených povinností má pôvodca v prípade vzniku nebezpečných odpadov zabezpečiť ešte nasledovné:

- Vypracovať prevádzkový poriadok pre skladovanie nebezpečných odpadov a havarijný plán o povinnosti v prípade havárie pri manipulácii s nebezpečným odpadom
- Pri nakladaní s nebezpečným odpadom vybaviť súhlas na nakladanie s nebezpečným odpadom vydaný príslušným orgánom štátnej správy v odpadovom hospodárstve v zmysle § 7 zákona č.223/2001 o odpadoch

B.2.8 Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe objektu, alebo pri samotnej prevádzke, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia.

Pôvodca môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne, alebo prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie –, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Pôvodca odpadov má možnosť uskladnenia vybraných recyklačných druhov odpadu (betón, lehly, drevo zemina ...) na recyklačnej skládke. Takýto odpad by mal byť triedený, nesmie obsahovať nebezpečné látky, s max. znečistením do 10% odoberanej hmotnosti. Uskladnenie recyklačného odpadu zabezpečuje zmluvná dodávateľská firma.

- vyhláška č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
- vyhláška č. 509/2002 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
- vyhláška č. 129/2004 Z.z., ktorou sa mení vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení vyhlášky č. 509/2002 Z.z.
- vyhláška č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- vyhláška č.129/2004 Z.z., ktorou sa mení vyhláška č. 284/2001 Z.z, ktorou sa ustanovuje Katalóg opadov v znení vyhlášky č. 409/2002 Z.z.
- zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákon č. 409/2006 Z.z. Úplné znenie zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov

B.3 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri realizácii je potrebné dodržiavať zásady bezpečnosti práce v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vyhlášky 374/90 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z..

Pracovníci musia byť oboznámení so zásadami bezpečnosti pri práci, budú používať pracovný odev a zodpovedajúce pracovné a ochranné pomôcky. Akúkoľvek zmenu oproti PD je potrebné konzultovať so spracovateľom dokumentácie. Na stavenisku ako i v

samotných priestoroch plánovanej rekonštrukcie bude potenciálny zhotoviteľ v plnom rozsahu rešpektovať :

- zákon č. 59/82 zb. o základných požiadavkách na BOZP a hygienu práce
- všeobecné platné technické a technologické požiadavky, normy pre daný charakter prác a vyhlášku č. 484/90 zb.
- zákonník práce a nariadenie vlády č.223/88 zb.
- vyhlášku č. 374/90 zb. SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce
- zákon č 96/92 zb. o starostlivosti o zdravie ľudu
- zákon č. 174/68 zb. o štátnom odbornom dozore nad bezpečnosťou práce, v znení neskorších predpisov, hlavne zákona č. 256/94 zb. a zákona č. 42/72 zb.
- zákon č. 272/94 Z.z., o ochrane zdravia ľudí
- zákon č. 256/94 Z.z., ktorým sa dopĺňa a mení zákon č. 174/68 zb.
- bezpečnostné predpisy pre prácu na el. zariadeniach, vyhl. č. 51/78 zb.
- bezpečnostné predpisy vyplývajúce z STN

B.4 Starostlivosť o životné prostredie

Stavba a jej prevádzka nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. V objekte sa nenachádza žiadna iná prevádzka, ktorej výsledkom by boli produkty znečisťujúce životné prostredie.

Pri realizácii je potrebné skoordinať výkresy architektúry s výkresmi jednotlivých profesií a statikou.

Všetky zmeny je nutné konzultovať s projektantom.

Vypracoval: Ing. Viliam Michálek

06 / 2023